Buenos Aires, 25 de agosto de 2023

**Plenario de Expedientes Extraordinario**

**CONSEJO DEL PLAN URBANO AMBIENTAL**

**de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

**ACTA Nº 1620**

**Lugar:**  Por Teleconferencia

**Horario:** 14.00 horas

**Consejeros Asistentes:**

Arq. Sandra Amerise

Lic. Claudio Bargach

Arq. Paloma Carignani

Arq. Guillermo García Fahler

Arq. Jorge Daniel Goldar

Arq. Victoria Kaufman

Dra. Christian Karen Lozzia

Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto

Arq. Daniel Edgardo Sosa

**Ausentes con aviso:**

Arq. Gastón Rebagliati

Dra. Victoria Velarde

**Coordinador Provisional del CAPUAM:**

Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto

**Secretaria de Actas del CAPUAM:**

Sra. Mirta Susana Zurzolo

**Conforme lo establece el Reglamento Interno en su “Art 3° inc. 3.6 y puntos subsiguientes, aprobado por Acta N° 1414/2020; el Consejo del Plan Urbano Ambiental sesionó a través de teleconferencia y/ o presencialidad, por lo que se deja constancia que los Expedientes tratados el 22/08/2023 de manera presencial, serán firmados conjuntamente a través de firma electrónica en el día de la fecha. Asimismo, las fechas y horarios de las reuniones del CAPUAM, pueden sufrir modificaciones.**

Siendo las 14.00 horas se da comienzo a la reunión de Plenario de Expedientes con el tratamiento del siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

**1.- Aprobación del Acta anterior del Plenario de Expedientes**

**2.- Tratamiento de Actuaciones. Convalidaciones**

**3.- Temas a incorporar por los Consejeros.**

**4.- Orden del Día próxima reunión**

**Punto 1**

Puesta a consideración, se da por aprobada el Acta Nº 1618 de Plenario de Expedientes.

**Punto 2**

**Tratamiento de Actuaciones. Convalidaciones**

**EE 12976592 SSGU 2023** s/Uso Est. de Serv. Est. SErv GNC Eta. Min. Autos. - - Escalada 678 - 1/" Mix 3 - 1458.83 m²

**EE 4731926 SSGU 2023** s/Local de culto desde la planta baja hasta el 5to piso, y vivienda colectiva desde el 6to piso hasta el piso 14. - Av. Pueyrredón 645 – PB A - Mixtura 4 - 4462,77m²

**EE 9778229 SSGU 2023** s/uso Ccha de tenis/paddle/frontón con raqueta, “Alim. en gral y gastron. – Griveo 4167 - Baja Mix 1 - 796.64 m²

**EE 43610687 SSGU 2023** - s/Fabricación de prendas de vestir n.c.p. excepto prendas de piel y cuero. Armería" Bermúdez 2830/32/36 PB UF 1 y 2 M Mixtura A (2) .- 1014,65 m². **Se abstiene de firmar el presente actuado la consejera: Sandra Amerise**

**EE 14859649 SSGU 2023 s**/Uso GARAGE COMERCIAL” – Bogota 170 - Baja Mix 1 -1329 m²

**Se presentan los siguientes expedientes, los enfoques de tratamiento adoptados, se intercambian opiniones y se decide continuar sus respectivos estudios:**

**EE 36114678 SSGU 2022** s/Aliment. en gral y gast., Acla: rest. cant,cafe,bar. casa de lunch, desp. beb. wisk,cerv.,venta de prod. aliment. y/o bebidas. - Bahía Blanca 4113 - APH36 - 302,60 m2

**EE 15795878 DGROC 2023** s/ Viv. Colect. Ag. com. de empleo, turismo, inmobiliaria y otros.Oficina comercial/consultora. Alimentación en general y gastronomía. Comercio minorista excluido comestibles como uso principal. – Zabala 3838 - M Mixtura A (2) - 11.514,88 m2

**Punto 3**

**Temas a incorporar por los Consejeros:**

**Se decide realizar en el día de la fecha un Plenario Extraordinario dado que el dia 24 de agosto no se pudieron firmar los expedientes de manera electrónica, por problemas de conexión y mal funcionamiento del sistema.**

**Punto 4**

**Orden del Día próxima reunión**

1.- Aprobación del Acta anterior del Plenario de Expedientes

2.- Tratamiento de Actuaciones. Convalidaciones

3.- Temas a incorporar por los Sres. Consejeros.

4.- Orden del Día próxima reunión

Siendo las 14:20 horas se da por concluida la reunión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Arq. Sandra Amerise**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Guillermo García Fahler Consejero CAPUAM**  **Dra. Christian Karen Lozzia  Consejero CAPUAM** | **Lic. Claudio Cesar Bargach**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Jorge Daniel Goldar**  **Consejero CAPUAM**  **Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto**  **Consejero CAPUAM** | **Arq. Paloma Carignani**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Victoria Kaufman**  **Consejero CAPUAM**  **Arq. Daniel Sosa Consejero CAPUAM** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |